

ΠΡΟΣ : Επιτροπή Διενέργειας  
Διαγωνισμού

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΕΡΜΑΤΙΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ  
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ

Digitally signed by  
DEVELOPMENT AGENCY  
Date: 2017.07.07 12:08:11  
EAST  
Reason:  
Location: Athens

ΤΗΛ. : 2103832028

ΚΟΙΝ : Πίνακας Αποδεκτών

Φ : 900/1089/17

Σ : 290

Αθήνα, 07 Ιουλίου 2017

Συνημμένα : Παραρτήματα «Α»,  
«Β» και «Γ»



**ΘΕΜΑ :** Διακήρυξη Διαγωνιστικής Διαδικασίας με Γραπτές Σφραγισμένες Προσφορές, και Κριτήριο Κατακύρωσης τη Χαμηλότερη Τιμή για την Ασφάλιση Περιουσιακών Στοιχείων του Ταμείου Εθνικού Στόλου για Ένα (1) Έτος.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. : 9076

Ημερομηνία : 17/07/2017

1. Έχοντας υπόψη:

- α. Το Ν. 4944/1931 «Περί Τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων αφορουσών το ΤΕΣ».
- β. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».
- γ. Το Ν. 2292/1995 (ΦΕΚ 35/Α/15.2.1995) «Περί Οργάνωσης και Λειτουργίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, Διοίκηση και Έλεγχος των Ενόπλων Δυνάμεων και Άλλες Διατάξεις».
- δ. Το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- ε. Το Άρθρο 37 του Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ 29/Α/2015) «Ρυθμίσεις για τη Λήψη Άμεσων Μέτρων για την Αντιμετώπιση της Ανθρωπιστικής Κρίσης, την Οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών Οργάνων και Λοιπές Διατάξεις».
- στ. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- ζ. Το Άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/2010) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και Συναφείς Διατάξεις, Ρυθμίσεις στις Εργασιακές Σχέσεις», όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 22 του Ν.4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/2013) «Αντιμετώπιση της Παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην Αγορά Εργασίας και Λοιπές Διατάξεις Αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας».
- η. Το Ν. 4281/14 (ΦΕΚ 160/Α/2014) «Μέτρα Στήριξης και Ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας, Οργανωτικά Θέματα Υπουργείου Οικονομικών και Άλλες Διατάξεις».
- θ. Το υπ' αριθμ. 754 από 7 Απρ. 2017, Πρακτικό του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου του ΤΕΣ.
- ι. Το Φ. 815.1/142/17//12/06/2017 (Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Ταμείου Εθνικού Στόλου.

## ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

2. Διαγωνιστική Διαδικασία με γραπτές σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, για την Ασφάλιση Περιουσιακών Στοιχείων του Ταμείου Εθνικού Στόλου (ΤΕΣ) σύμφωνα τους όρους Παραρτημάτων «Α», «Β», και «Γ» που επισυνάπτονται στην παρούσα τα οποία και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

**Πίνακας Αποδεκτών**

**Αποδέκτες για Ενέργεια**

ΕΝΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ξενοφώντος 10 Αθήνα ΤΚ 105 57  
Τηλ. 210 3334100 FAX: 210 3334149

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

Πλ. Κάνιγγος 20 ΤΚ 101 81 Αθήνα  
Τηλ. 210 3816241 FAX: 210 3842642

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Πανεπιστημίου 44 Αθήνα ΤΚ 106 79  
Τηλ. 210 3380200 FAX: 210 3380219

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ

Αγ. Κωνσταντίνου 3 Πειραιά ΤΚ 185 31  
Τηλ. 210 4121503 FAX: 210 4122790

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριστοτέλους 27 Θεσσαλονίκη ΤΚ 546 24  
Τηλ. 2310 271488 FAX: 2310 257283

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ακαδημίας 6 Αθήνα ΤΚ 106 71  
Τηλ. 210 3387104 FAX: 210 3622320



**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ**

Γραφείο Εκμισθώσεων

Λογιστήριο



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» 17PROC001658293 2017-07-07**Ανήκει στο Φ. 900/1089/17/Σ. 290//07/07/2017//ΓΕΣ

δ. Με απόφαση της Υπηρεσίας και ύστερα από πρόταση της αρμόδιας επιτροπής, διακόπτεται η χρηματοδότηση του έργου και καταγγέλλεται η σύμβαση εφόσον ο Ανάδοχος υπαιτίως δεν παρέχει τις υπηρεσίες σύμφωνα με τη σύμβαση ανάθεσης.

Για την Ακρίβεια

Πλωτάρχης (Ε) Α. Μάντζιος ΠΝ

#### 6. ΠΑΛΛΑΔΟΣ 32, ΑΘΗΝΑ

Κτίριο 3 οροφών μετά υπόγειου συνολικού εμβαδού 820 τ.μ.  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%  
Συνολική αντικειμενική αξία : 775.661,37 ΕΥΡΩ.  
Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 775.661,37 ΕΥΡΩ.  
Έτος κατασκευής : 1968  
Χρήση ως αποθήκες-καφενείο-εμπορικά καταστήματα-χώρος εστίασης-ουζερί

#### 7. ΠΑΝΟΣ 6, ΑΘΗΝΑ

Διώροφο κτίριο με υπόγειο συνολικού εμβαδού 336 τ.μ.  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας:50%  
Συνολική αντικειμενική αξία : 582.078,22 ΕΥΡΩ  
Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 291.039,11 ΕΥΡΩ.  
Έτος κατασκευής : 1900. Έτος ανακαίνισης 2004. Έχει υποστεί τμήμα του ζημιές, από πυρκαγιά το 2011.  
Χρήση ως επαγγελματικός χώρος - Κενό

#### 8. ΑΡΜΟΔΙΟΥ 14, ΑΘΗΝΑ

Οροφδιαμέρισμα Δ' ορόφου εμβαδού 164,69 τ.μ.  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%  
Συνολική αντικειμενική αξία : 144.515,48 ΕΥΡΩ  
Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 144.515,48 ΕΥΡΩ.  
Έτος κατασκευής : 1976  
Χρήση ως επαγγελματικός χώρος - Κενό

#### 9. ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 16, ΑΘΗΝΑ

Οροφδιαμέρισμα Γ' ορόφου εμβαδού 150 τ.μ.  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας:33%  
Συνολική αντικειμενική αξία : 265.356,00 ΕΥΡΩ  
Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 88.452,00 ΕΥΡΩ.  
Έτος κατασκευής : 1955.  
Χρήση ως δικηγορικό γραφείο

#### 10. ΚΟΡΙΝΗΣ 7, ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΜΟΥΝΔΡΟΥΡΟΥ

Τέσσερα (4) διαμερίσματα στον Α' και Β' όροφο, συνολικού εμβαδού 226 τ.μ.  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%  
Συνολική αντικειμενική αξία : 127.206,90 ΕΥΡΩ  
Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 127.206,90 ΕΥΡΩ.  
Έτος κατασκευής : 1966. Έτος ανακαίνισης 2013.  
Χρήση ως κατοικίες

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»**

Ανήκει στο Φ. 900/1089/17/Σ. 290//07/07/2017//ΤΕΣ

**16. ΜΠΛΕΣΣΑ 29, ΠΑΠΑΓΟΥ**

Διαμέρισμα Δ' ορόφου εμβαδού 131 τμ.

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 194.564,48 ΕΥΡΩ

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 194.564,48 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1978.

Χρήση ως κατοικία

**17. ΚΑΡΒΕΛΛΑ 23, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

Έξι (6) διαμερίσματα (Α,Β,Γ,Δ, ορόφου) συνολικού εμβαδού 793 τ.μ.

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:33%

Συνολική αντικειμενική αξία : 799.924,53 ΕΥΡΩ.

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 266.641,51 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1978. Έτη ανακαίνισης 2012-2016.

Χρήση ως κατοικίες

**18. ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΛΟΦΟΥ 14, ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ**

Διαμέρισμα Α' ορόφου εμβαδού 70,62 τ.μ.

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 75.856,47 ΕΥΡΩ.

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 75.856,47 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1972. Έτος ανακαίνισης 2014.

Χρήση ως κατοικία

**19. ΡΟΔΟΠΗΣ 10, ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ**

Μονοκατοικία εμβαδού 258,44 τμ

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 247.837,22 ΕΥΡΩ.

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 247.837,22 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 2001. Έτος ανακαίνισης 2015.

Χρήση ως κατοικία

**20. ΦΑΛΗΡΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΛΛΕΡΓΗ 21, Π.ΦΑΛΗΡΟ**

Τριώροφο κτίριο με πιλοτή που συνιστάται από 25 διαμερίσματα συνολικού εμβαδού 1.515 τ.μ.

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 1.085.376,09 ΕΥΡΩ.

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 1.085.376,09 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1971. Έτη ανακαίνισης 2012-2016.

Χρήση ως κατοικίες

Διαμέρισμα Α' ορόφου 97,68 τ.μ.

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 223.090,14 ΕΥΡΩ

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ:: 223.090,14 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1956. Έτος ανακαίνισης 2016.

Επαγγελματική χρήση - Γραφείο

#### **27. ΛΕΩΦ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΛΑΜΠΡΑΚΗ 120, ΠΕΙΡΑΙΑ:**

Διαμέρισμα ΣΤ' ορόφου και δώμα Ζ ορόφου (110τ.μ. + 58 τ.μ.) (ΜΕΖΟΝΕΤΑ)

Ποσοστό συνιδιοκτησίας:100%

Συνολική αντικειμενική αξία : 158.760,00 ΕΥΡΩ.

Αντικειμενική αξία βάσει ποσοστού συνιδιοκτησίας αρμοδιότητας ΤΕΣ: 158.760,00 ΕΥΡΩ.

Έτος κατασκευής : 1974. Έτος ανακαίνισης 2012.

Χρήση ως κατοικία

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ** : 14.674,00.

ΦΕΙΔΙΟΥ 10, Αθήνα αξίας 14.674,00 ΕΥΡΩ, έργα τέχνης τέσσερις (4) προσωπογραφίες των γραφείων Διοίκησης ΤΕΣ

**ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ** : 557.302,60 €

Συνέπεια καλυπτόμενων κινδύνων συνολικής αξίας 557.302,60 € με περίοδο αποζημίωσης τους 12 μήνες.

#### **Β. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ - ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΛΥΨΕΩΝ**

• Πυρκαγιά (από ανάφλεξη αντικειμένου, τυχαίου ή συμπτωματικού στοιχείου) στους ασφαλιζόμενους χώρους ή προερχόμενης από παρακείμενους χώρους.

• Άμεση πτώση κεραυνού

• Πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες, Τρομοκρατικές ενέργειες μεμονωμένων ή μη και κατά την διάρκεια στάσεων και απεργιών καθώς και ενέργειες που προέρχονται από δράση παράνομων οργανώσεων

• Κακόβουλες ενέργειες

• Σεισμός και/ή πυρκαγιά συνέπεια σεισμού

• Κλοπή/ληστεία

• Αποκομιδή/εκκαθάριση συντριμμάτων

• Ζημίες κλεπτού

• Βραχυκύκλωμα

• Καπνός

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» 17PROC001658293 2017-07-07

Ανήκει στο Φ. 900/1089/17/Σ. 290//07/07/2017//ΤΕΣ

1. Ο ανάδοχος δηλώνει ότι έχει λάβει πλήρη γνώση της προς ασφάλιση περιουσίας και της κατάστασης στην οποία αυτή βρίσκεται καθώς και των ασφαλιζόμενων κινδύνων και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα την παροχή ανωτέρω υπηρεσιών ασφάλισης σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και την ασκούμενη χρήση του ασφαλιζόμενου κτιρίου (κενό ή μη).

2. Η συνολική ευθύνη του αναδόχου για όλη την περίοδο της ασφάλισης και από την επέλευση ενός ή περισσότερων από τους καλυπτόμενους κινδύνους θα είναι μέχρι του ύψους του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά ασφαλιστικό αντικείμενο.

Για την Ακρίβεια

Πλωτάρχης (Ε) Α. Μάντζιος ΠΝ