



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Οικονομία 1
- Επιχειρηματικά νέα 3
- Κτηματομεσιτικός τομέας 3
- Διεθνείς εκθέσεις 3
- Μεταφορές 4
- Τουρισμός 4
- Προσεχείς εκθέσεις 5

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

### 1 Τελευταίες εξελίξεις και προβλέψεις για τη σουηδική οικονομία

3 Στην τελευταία έκθεση της σουηδικής τράπεζας SEB αναφέρεται ότι, ο ρυθμός ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας πρόκειται να αυξηθεί τα επόμενα δύο χρόνια. Σχετικά με την ευρωζώνη, που αποτελεί και την βασική εξαγωγική αγορά για τη Σουηδία, η έκθεση σημειώνει ότι θα συνεχίσει να σταθεροποιείται, ωστόσο οι προκλήσεις παραμένουν, λαμβάνοντας υπόψη το υψηλό δημόσιο χρέος και τα υψηλά επίπεδα ανεργίας που παρατηρούνται σε ορισμένες χώρες της ευρωζώνης. Το ΑΕΠ στις 34 χώρες του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) αναμένεται να αυξηθεί κατά 2,1% το τρέχον έτος και 2,7% το 2015.

Όσον αφορά στην οικονομία της Σουηδίας, οι οικονομικοί δείκτες επιβεβαιώνουν τις προβλέψεις για επι-

τάχυνση της ανάπτυξης. Αναμένεται αύξηση του ΑΕΠ κατά 2,7% το 2014 (πρόβλεψη που είχε γίνει τον περασμένο Φεβρουάριο έκανε λόγο για ανάπτυξη 2,5% το τρέχον έτος) και 3,1% το 2015. Το έλλειμμα του προϋπολογισμού του δημόσιου τομέα της Σουηδίας θα είναι 1,5% του ΑΕΠ το 2014 και θα μειωθεί περαιτέρω σε 0,5% το 2015. Το δημόσιο χρέος της Σουηδίας θα παραμείνει σταθερό στο 35-36% του ΑΕΠ. Πτώση αναμένεται να σημειώσει η ανεργία, η οποία θα κυμαίνεται στο 7% προς τα τέλη του 2015.

Ο ρυθμός ανάκαμψης σε ορισμένους τομείς της σουηδικής οικονομίας (π.χ. τομέας μεταποίησης) είναι καλύτερος του αναμενομένου, ωστόσο διακρίνονται σημάδια βελτίωσης του οικονομικού κλίματος στη Σουηδία. Αναμένεται συνέχιση της ανοδικής πορείας της εγχώριας κατανάλωσης

### Επιμέλεια - Σύνταξη:

Σταύρος Σταυράκος  
Γραμματέας ΟΕΥ Α΄



που οφείλεται κυρίως σε μισθολογικές αυξήσεις, φορολογικές ελαφρύνσεις, χαμηλά επιτόκια δανεισμού κα. Τα σουηδικά νοικοκυριά θα επωφεληθούν από τα χαμηλά επιτόκια, την επεκτατική δημοσιονομική πολιτική και την αύξηση των τιμών των κατοικιών. Η αγοραστική δύναμη των σουηδικών νοικοκυριών θα αυξηθεί κατά 3% το 2014, ενώ η αύξηση των τιμών των ακινήτων θα είναι της τάξεως του 5% τόσο το 2014 όσο και το 2015.

Ο πληθωρισμός θα παραμείνει σε επίπεδα χαμηλότερα του στόχου του 2% που έχει θέσει η κεντρική τράπεζα της Σουηδίας (Riksbank). Συγκεκριμένα, ο πληθωρισμός θα ανέλθει σε 0,5% κατά το τρέχον έτος και 1,3% το επόμενο έτος. Σημειώνεται ότι, η διατήρηση του πληθωρισμού σε εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα επί μακρό χρονικό διάστημα έχει θέσει υπό αμφισβήτηση την ικανότητα πρόβλεψης της Riksbank σχετικά με τις κινητήριες δυνάμεις του πληθωρισμού της χώρας. Επιπλέον, καθώς καταγράφονται τα χαμηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στη Σουηδία, κατά τα τελευταία δεκαπέντε έτη, πολλοί αναλυτές εκφράζουν τη δυσπιστία τους σχετικά με το στόχο του 2% της Riksbank. Η Κεντρική τράπεζα της Σουηδίας έχει ανακοινώσει ότι ο πληθωρισμός αποτελεί πλέον έναν πολύ σημαντικό παράγοντα που επηρεάζει τις αποφάσεις της τράπεζας στη διαμόρφωση των επιτοκίων της. Εκτιμάται ότι, η Riksbank θα προβεί σε μείωση του βασικού της επιτοκίου κατά 0,25% τον Ιούλιο και ενδεχομένως σε περαιτέρω μείωση 0,25% κατά τους φθινοπωρινούς μήνες, ενώ άνοδος του βασικού επιτοκίου προβλέπεται προς τα τέλη του 2015 (ενδεχομένως, το βασικό επιτόκιο θα ανέρχεται σε 0,75% τον Δεκέμβριο 2015).

Δεδομένης της συνεχούς μείωσης του βασικού επιτοκίου από την Κεντρική Τράπεζα, η σουηδική κορόνα πρόκειται να δεχθεί ισχυρή πίεση το



προσεχές διάστημα και αναμένεται να υποτιμηθεί σημαντικά έναντι του ευρώ και του δολαρίου. Το 2014, η μέση ετήσια ισοτιμία EUR/SEK θα ανέλθει σε 1 ευρώ = 9,25- 9,30 κορόνες και 1 δολ. ΗΠΑ = 6,70-6,80 κορόνες, ενώ υπολογίζεται ότι το τοπικό νόμισμα θα ανατιμηθεί εκ νέου κατά τη διάρκεια του 2015 οπότε εκτιμάται ότι η μέση ισοτιμία θα είναι 1 ευρώ = 8,60- 8,70 κορόνες και 1 δολ. ΗΠΑ = 6,60-6,70 κορόνες.

Στην έκθεση της σουηδικής τράπεζας SEB, γίνεται αναφορά στις εθνικές βουλευτικές εκλογές που θα λάβουν χώρα τον Σεπτέμβριο του 2014 και ενδεχομένως θα υπάρξει αλλαγή πολιτικού σκηνικού, καθώς σύμφωνα με δημοσκοπήσεις το κόμμα των Σοσιαλδημοκρατών αναμένεται να επικρατήσει και ενδεχομένως να σχηματίσει κυβέρνηση συνασπισμού με το κόμμα των Πρασίνων. Στην έκθεση σημειώνεται ότι οι πολιτικές αλλαγές στη Σουηδία σπάνια έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις χρηματοπιστωτικές αγορές δεδομένου ότι η δημοσιονομική κατάσταση είναι αρκετά ισχυρή και επιπλέον υπάρχει ευρεία υποστήριξη για την υφιστάμενη δημοσιονομική πολιτική. Εν τούτοις, υπάρχει κάποιος βαθμός αβεβαιότητας για την έκβαση των προσεχών εκλογών δεδομένου ότι δεν έχει δοκιμαστεί προγενέστερα ένας κυβερνητικός συνασπισμός μεταξύ Σοσιαλδημοκρατών και Πρασίνων, ενώ επίσης υπάρχουν αρκετοί νέοι επικεφαλής κομμάτων και αυξάνεται συνεχώς η επιρροή του εθνικιστικού κόμματος των Σουηδών Δημοκρατών, με το οποίο δεν επιθυμούν να συνεργαστούν τα λοιπά πολιτικά κόμματα. Επιπρόσθετα, πολιτικά ζητήματα μείζονος σημασίας έχουν καθυστερήσει να εξετασθούν λεπτομερώς και τώρα θα απαιτηθεί μεγαλύτερη συναίνεση μεταξύ των διαφόρων κομμάτων ούτως ώστε αποφευχθούν προβλήματα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη σουηδική οικονομία.



οικονομία. Μεταξύ των σημαντικών θεμάτων συμπεριλαμβάνονται τα εξής: υψηλή νεανική ανεργία, φορολογία, κατασκευή νέων κατοικιών, ενσωμάτωση των μεταναστών στη σουηδική κοινωνία, ενέργεια, εκπαιδευτικό σύστημα και θέματα που σχετίζονται με την άμυνα της χώρας.

## ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΝΕΑ

### Ανησυχία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για το υψηλό επίπεδο του χρέους των σουηδικών νοικοκυριών

Τα υψηλά επίπεδα χρέους των νοικοκυριών και του ιδιωτικού τομέα περιγράφονται ως «ανησυχητικά» στις συστάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής προς τη Σουηδία. Μία ενδεχόμενη αύξηση στα επιτόκια, πτώση στις τιμές ακινήτων ή εν τέλει μια αρνητική οικονομική εξέλιξη θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο πολλά νοικοκυριά της χώρας.



Σύμφωνα με τις συστάσεις, η Σουηδία θα πρέπει να προβεί σε μείωση των επιτοκίων στα στεγαστικά δάνεια ή σε αύξηση των φόρων ακινήτων. Ενδεχομένως, το θέμα για τη μείωση των επιτοκίων αναμένεται να εξετασθεί μετά τις εθνικές βουλευτικές εκλογές τον προσεχή Σεπτέμβριο.

### Ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας στη Σουηδία

Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα της κεντρικής τράπεζας της Σουηδίας, Riksbank, έχει σημειωθεί μικρή αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας σε πολλούς τομείς στη χώρα.

Η αυξημένη ζήτηση από το εξωτερικό έχει ωφελήσει σημαντικά τις εξαγωγικές επιχειρήσεις, ενώ η εγχώρια ζήτηση έχει επίσης ενισχυθεί, γεγονός που οφείλεται εν μέρει στην άνοδο του κτηματο-



μεσιτικού τομέα και την αύξηση της κατανάλωσης εκ μέρους των σουηδικών νοικοκυριών.

## ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

### Αύξηση των τιμών των ακινήτων στη Σουηδία

Η αγορά ακινήτων της Σουηδίας σημείωσε εκ νέου άνοδο το δεύτερο τρίμηνο του 2014. Επισημαίνεται πως υπήρξε αύξηση των τιμών κατά 3% σε σύγκριση με το πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους και κατά 5% συγκριτικά με το ίδιο διάστημα του προηγούμενου έτους.

## ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

### Διεθνές συνέδριο βιοενέργειας (Jönköping, 3-5 Ιουνίου 2014)

Πραγματοποιήθηκε στο Jönköping της Νότιας Σουηδίας, στις 3-5 Ιουνίου 2014, διεθνές συνέδριο βιοενέργειας. Το εν λόγω συνέδριο περιλάμβανε σεμινάρια, εμπορική έκθεση, προκαθορισμένες επαγγελματικές συναντήσεις μεταξύ επιχειρηματιών, επισκέψεις κ.α.



## ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

### Εθνικό σχέδιο μεταφορών για την περίοδο 2014-2025

Η σουηδική κυβέρνηση έχει εγκρίνει εθνικό σχέδιο μεταφορών για το χρονικό διάστημα 2014-2025, το οποίο περιλαμβάνει τους σιδηροδρόμους, τα δίκτυα του τραμ και του μετρό, τους αυτοκινητόδρομους και την οδική κυκλοφορία, τις γέφυρες, τις θαλάσσιες μεταφορές, τους λιμένες, την αεροπορία καθώς επίσης την έρευνα στους τομείς των μεταφορών και της επικοινωνίας.

Πρωταρχικός στόχος της κυβέρνησης μέσω του σχεδίου αυτού είναι η καταπολέμηση της ανεργίας καθώς ένα αποτελεσματικό σύστημα μεταφορών προωθεί την ανάπτυξη και την απασχόληση στη χώρα. Ο προϋπολογισμός του εθνικού σχεδίου μεταφορών ανέρχεται σε 525 δισ. κορόνες, εκ των οποίων 241 δισ. κορόνες αφορούν στη λειτουργία και συντήρηση του υπάρχοντος δικτύου μεταφορών, ενώ 281 δισ. κορόνες θα επενδυθούν στην ανάπτυξη και δημιουργία νέων υποδομών στον τομέα μεταφορών.

Στο πλαίσιο του εθνικού σχεδίου μεταφορών, περισσότερα από 150 επενδυτικά σχέδια θα πραγματοποιηθούν σε όλη τη χώρα, πολλά εκ των οποίων στο κέντρο και σε προάστια της Στοκχόλμης. Αξίζει να αναφερθεί ότι, το Νοέμβριο του 2013, υπήρξε συμφωνία του σουηδικού κράτους για συνεργασία με το δήμο Στοκχόλμης και τους γειτονικούς δήμους Nacka, Solna και Järfälla σχετικά με επενδυτικό πρόγραμμα που θα αφορά στη δημιουργία εννέα νέων σταθμών μετρό και την κατασκευή 78.000 νέων κατοικιών στην ευρύτερη περιοχή της Στοκχόλμης. Η εν λόγω επένδυση θα ανέλθει σε 25,7 δισ. κορόνες (2,9 δισ. ευρώ) και η χρηματοδότηση των έργων θα προέρχεται από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς στο εν λόγω πρόγραμμα. Σημειώνεται ότι, το 20% του πλη-



θυσμού της Σουηδίας βρίσκεται στη Στοκχόλμη και τα προάστια και μάλιστα υπολογίζεται ότι ο πληθυσμός της πόλης θα αυξηθεί σε 2,6 εκατ. κατοίκους μέχρι το 2030.



## ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

### Δημοσίευμα σε σουηδική εφημερίδα σχετικά με αγορά εξοχικής κατοικίας σε ελληνικό νησί

Στο ένθετο εβδομαδιαίο περιοδικό SVD Magasinet της έντυπης έκδοσης της εφημερίδας Svenska Dagbladet (πρωινή, ανεξάρτητη, εθνικής εμβέλειας και δεύτερη σε κυκλοφορία με 185.600 φύλλα η ημερήσια και 188.900 η κυριακάτικη) υπήρξε αφιέρωμα στην Αλόνησο με πλούσιο φωτογραφικό υλικό. Το εν λόγω δημοσίευμα προλογίζεται στο εξώφυλλο του ένθετου περιοδικού με τον τίτλο «Εξοχική κατοικία στον ήλιο» και το ακόλουθο εισαγωγικό σημείωμα: «Πριν από 14 έτη, ο Johan Alexanderson και η Wanja Djanaieff απέκτησαν ένα σπίτι στο παραμυθένιο νησί της Αλοννήσου. Εκεί δραπετεύουν όσο πιο συχνά μπορούν για θεραπεία στα καταγάλανα νερά του νησιού».

Το άρθρο αρχίζει με την προσωπική ιστορία του προαναφερθέντος ζευγαριού, το οποίο παραθέριζε στην Αλόνησο και αποφάσισε να αποκτήσει το δικό του σπίτι στο νησί. Μέσα από τις προσωπικές τους εμπειρίες, σκιαγραφείται η μοναδικότητα και η ομορφιά του νησιού αυτού.

Τέλος, στο άρθρο επισημαίνεται ότι, οι σουηδικές εταιρίες Ving και Apollo έχουν ενσωματώσει στο πρόγραμμα τουριστικών ταξιδιών τους το νησί της Αλοννήσου, ενώ αναφέρεται ότι στο νησί υπάρχουν κρυστάλλινα νερά, υπέροχα μονοπάτια για περιπλανήσεις και ένα μεγάλο θαλάσσιο εθνικό πάρκο (Πηγή: Γραφείο Τύπου και Επικοινωνίας Στοκχόλμης).

**ΠΡΟΣΕΧΕΙΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ****Event: Promotionmässan (Profile and promotional products)**

Duration: 12-14 August 2014

Organizer: Kistamässan

Address: Arne Beurlings Torg 5, Kista

Tel: 0046 8506 652 25 /0044 1438767355

E-mail: [info@artexis.se](mailto:info@artexis.se)

Website: [www.promotion-massan.com](http://www.promotion-massan.com)

**Event: FORMEX (Interior decorating, textiles and furnishing industry, gifts)**

Duration: 13-16 August 2014

Organizer: Stockholm International Fairs

S-125 80 Stockholm

Tel : 0046 87494100

Fax: 0046 87496178

E-mail: [info@stockholmsmassan.se](mailto:info@stockholmsmassan.se)

Website: [www.formex.se](http://www.formex.se)

**Event: Elmia Lastbil (Trucking industry fair)**

Duration: 20-23 August 2014

Organizer: Elmia AB

Address: Elmiavägen 11, SE-554 54 Jönköping

Tel: 0046 3610 29 47

E-mail: [bengt.eriksson@elmia.se](mailto:bengt.eriksson@elmia.se)

Website: [www.elmia.se/en/lastbil](http://www.elmia.se/en/lastbil)

**Event: Mellanskogs Elmia 2014 (Forestry Exhibition)**

Duration: 22-23 August 2014

Organizer: Elmia AB

Address: Elmiavägen 11, SE-554 54 Jönköping

Tel: 0046 3610 29 47

E-mail: [Fredrik.Rosen@mellanskog.se](mailto:Fredrik.Rosen@mellanskog.se)

Website: [www.elmia.se/en/MellanskogsElmia](http://www.elmia.se/en/MellanskogsElmia)

**Event: Digital Health Days**

Duration: 25-26 August 2014

Organizer: Stockholm International Fairs

S-125 80 Stockholm

Tel : 0046 87494100

Fax: 0046 87496178

E-mail: [info@digitalhealthdays.se](mailto:info@digitalhealthdays.se)

Website: [www.digitalhealthdays.se](http://www.digitalhealthdays.se)

**Event: Optikmässan (Trade Show for the optical equipment industry)**

Duration: 28-30 August 2014

Organizer: Kistamässan

Address: Arne Beurlings Torg 5, Kista

Tel: 0046 8506 652 25 /0044 1438767355

E-mail: [solf@branschkansliet.se](mailto:solf@branschkansliet.se)

Website: [www.solf.nu](http://www.solf.nu)